

D

Communauté de communes
Coeur du Pays Haut

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Boulogny Nord

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Coeur du Pays Haut

en date du 15 décembre 2025

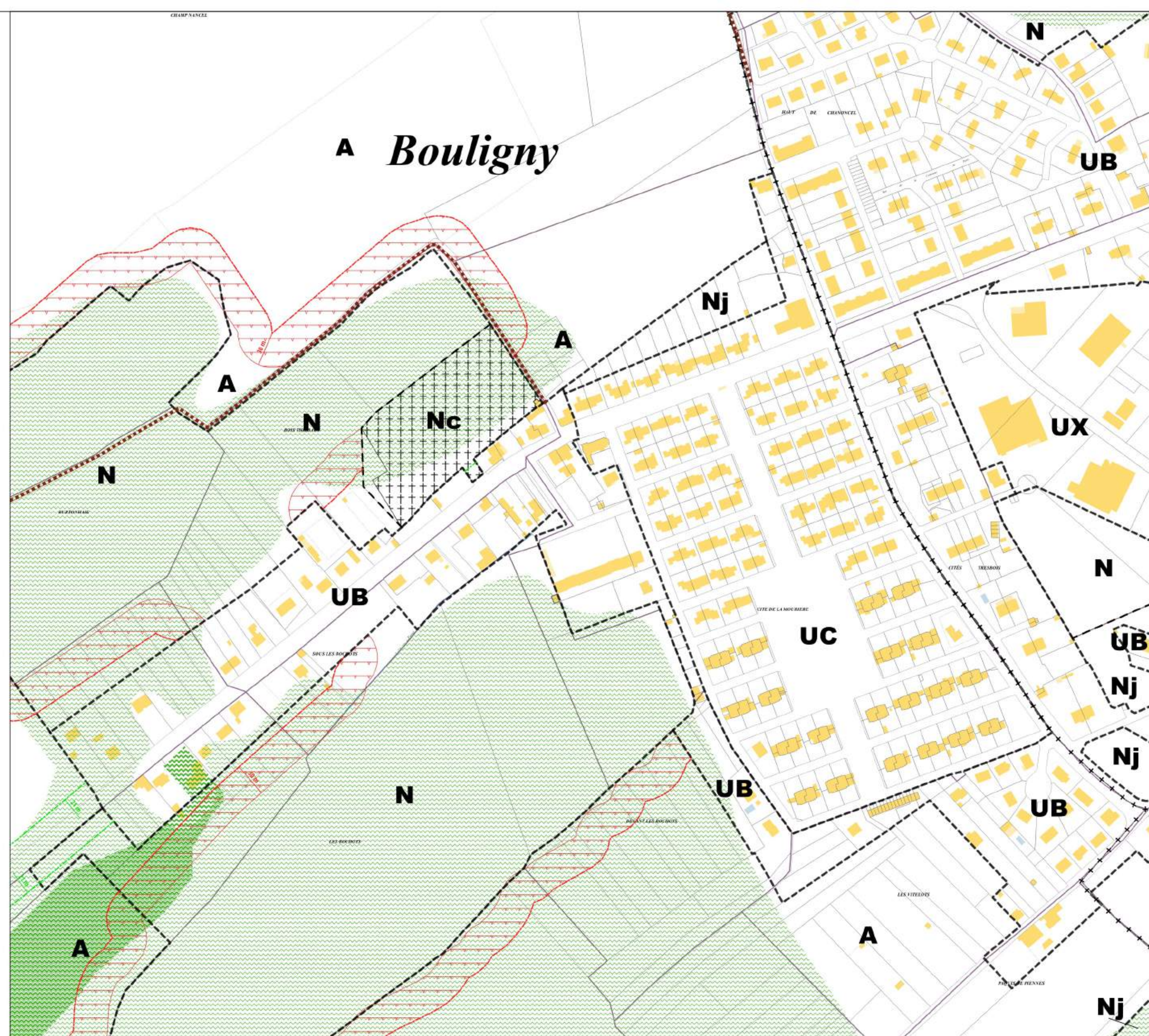
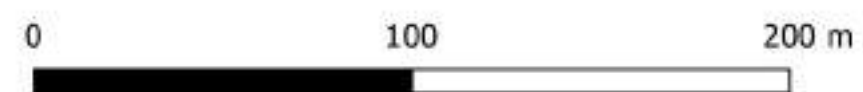
arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Daniel Matergia, le Président

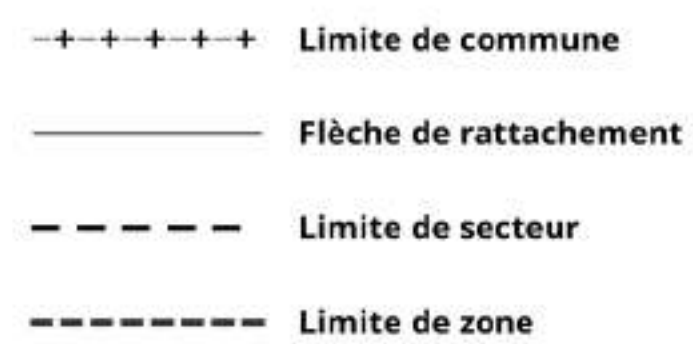


04/12/2025

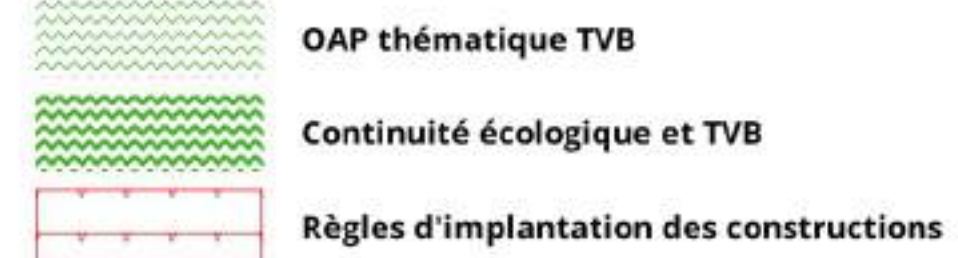
Echelle: 1/2000e



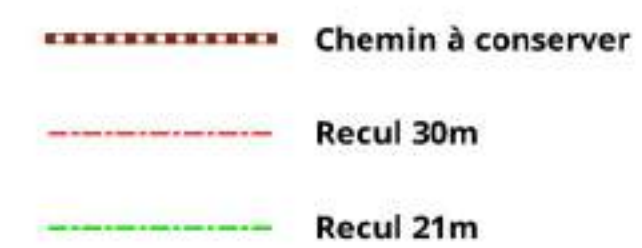
Limites administratives



Prescriptions surfaciques



Prescriptions linéaires





Départements de
Meurthe-et-Moselle et de
Meuse
PLUi
ELABORATION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes
Coeur du Pays Haut

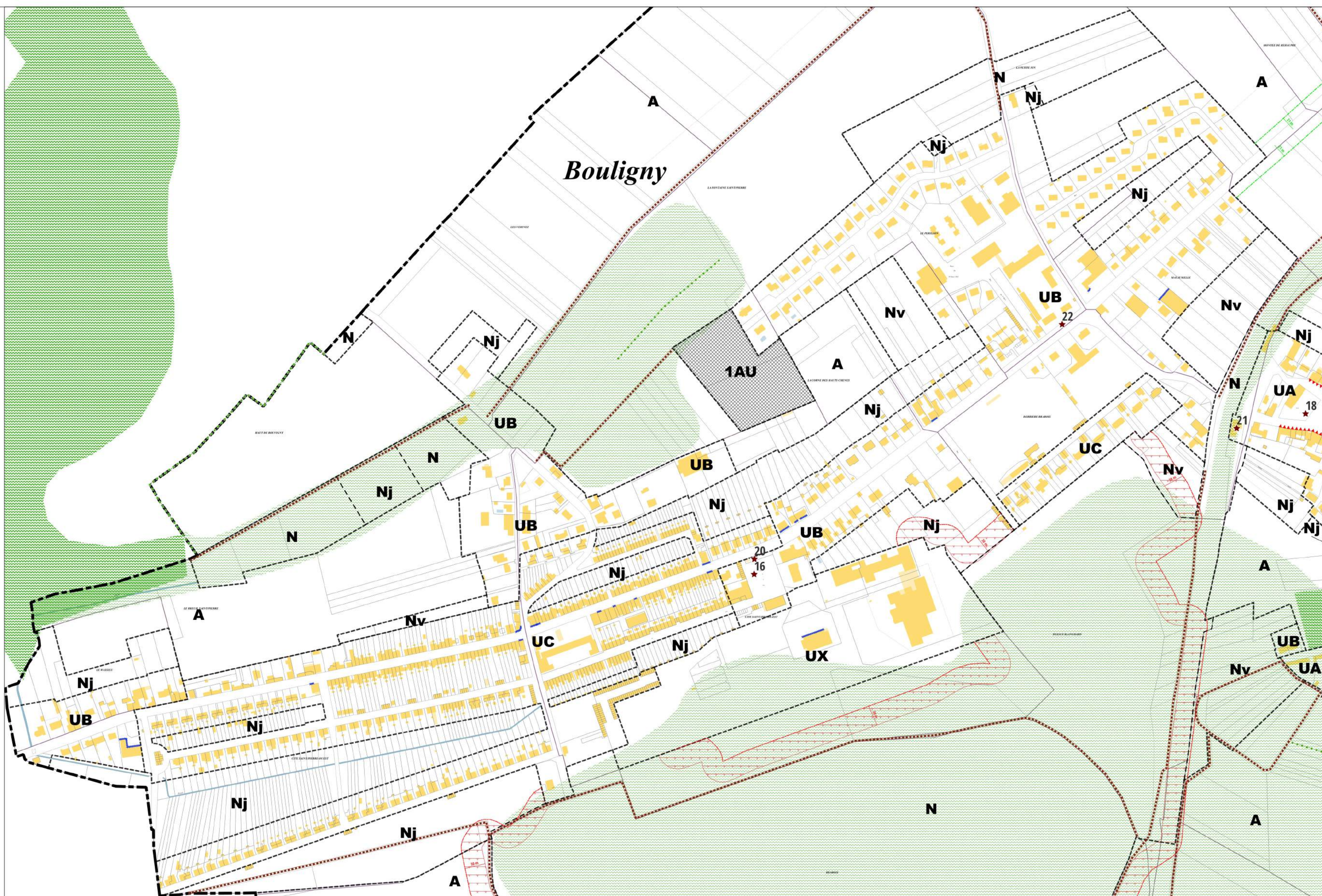
Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Boulogny Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Coeur du Pays Haut
en date du 15 décembre 2025
arrétant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal
Daniel Matergia, le Président

04/12/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

- Limite de l'intercommunalité
- Flèche de rattachement
- - - Limite de secteur
- - - - Limite de zone

Prescriptions surfaciques

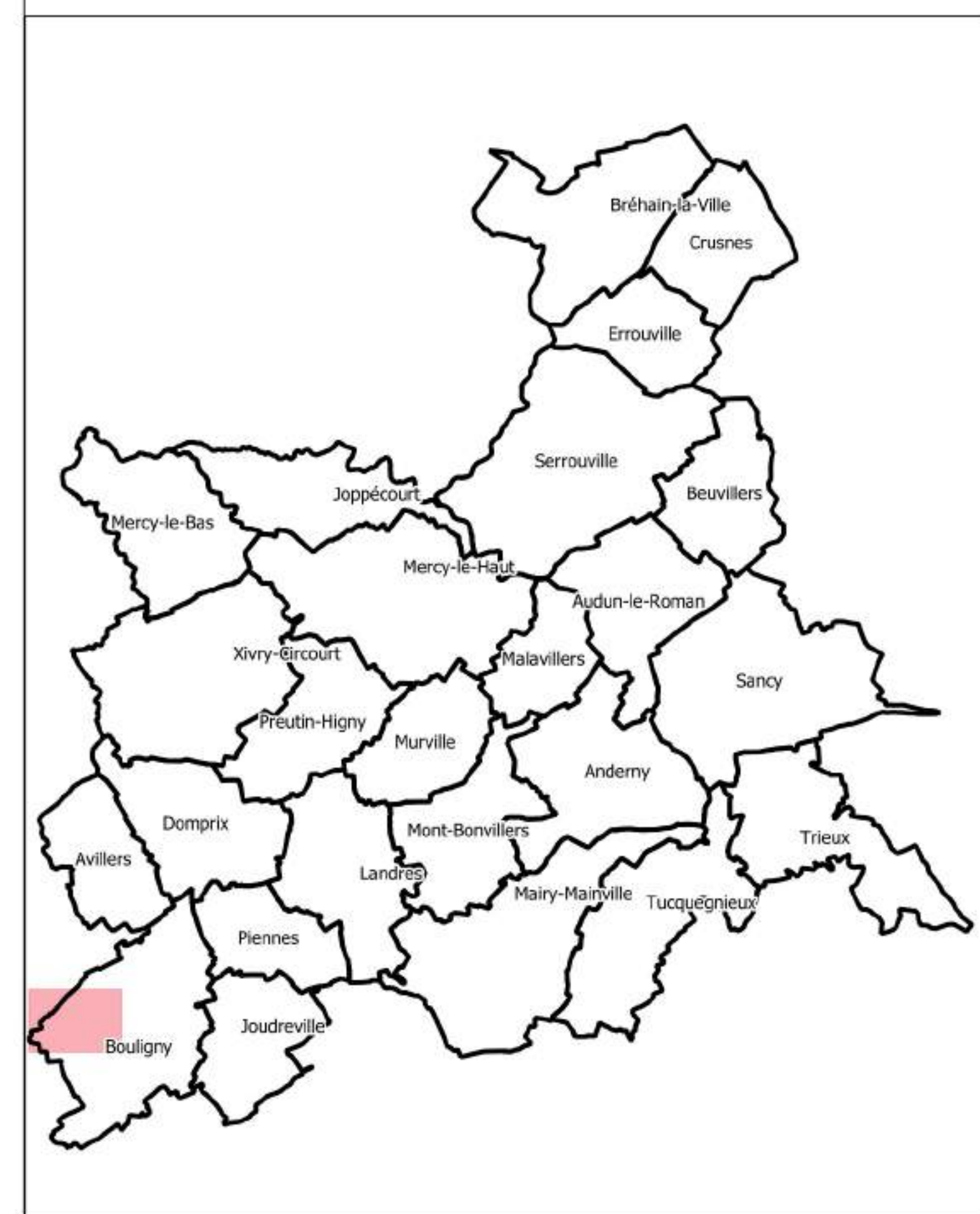
- OAP
- OAP thématique TVB
- Continuité écologique et TVB
- Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul 30m
- Recul 21m
- Règle architecturale particulière
- Élément paysager identifié
- Linéaire commercial protégé

Prescriptions ponctuelles

- Élément patrimonial identifié





Départements de
Meurthe-et-Moselle et de
Meuse
PLUi
ELABORATION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes
Cœur du Pays Haut

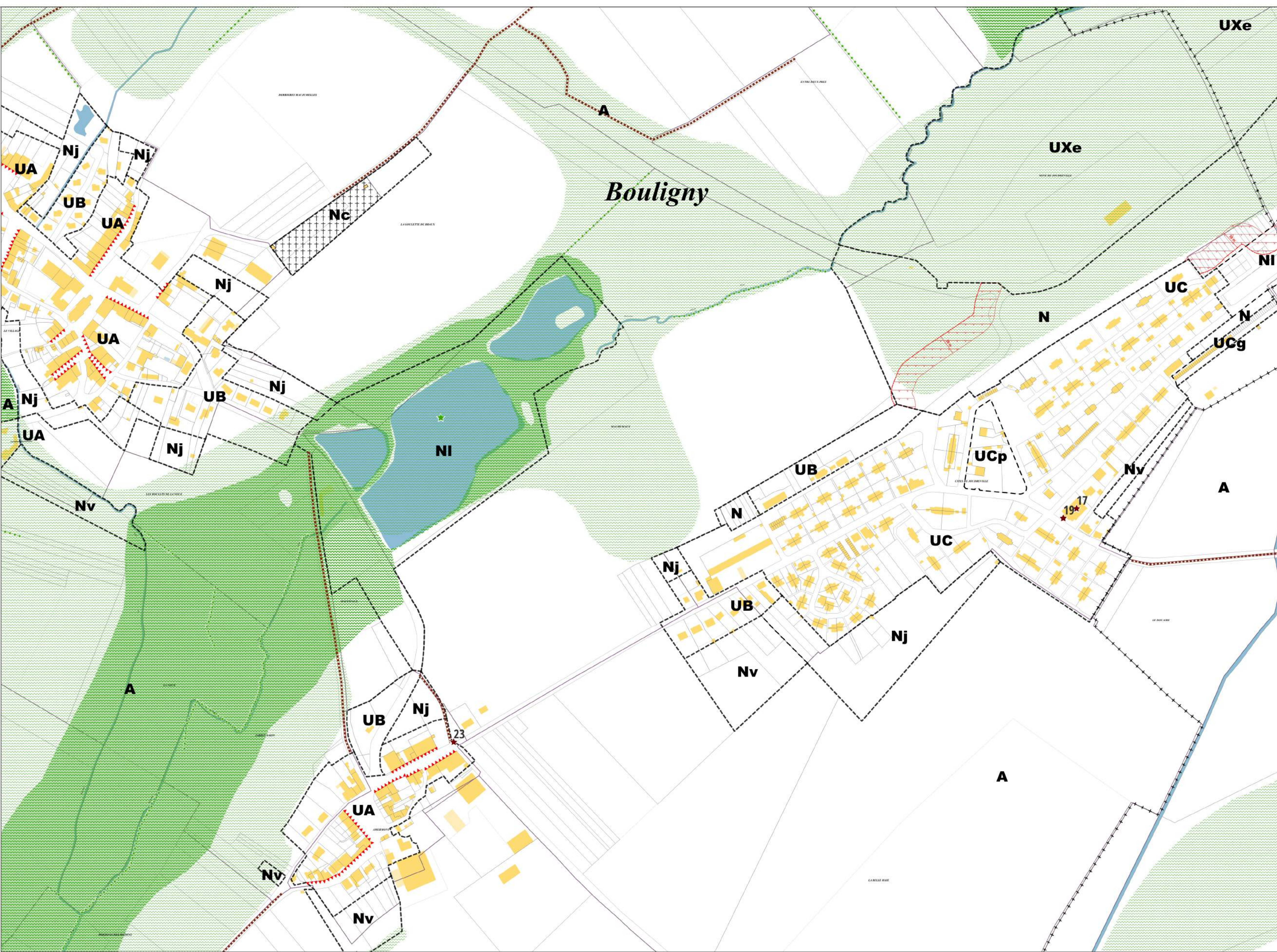
Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Boulogny Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Cœur du Pays Haut
en date du 15 décembre 2025
arrétant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal
Daniel Matergia, le Président

04/12/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

- +—+—+— Limite de commune
- Flèche de rattachement
- - - - - Limite de secteur
- - - - - Limite de zone

Prescriptions surfaciques

- Élément paysager identifié
- OAP thématique TVB
- Continuité écologique et TVB
- Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul 30m
- Règle architecturale particulière
- Élément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Élément patrimonial identifié
- Élément paysager identifié





Départements de
Meurthe-et-Moselle et de
Meuse

PLUi

ELABORATION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME INTERCOMMUNAL

D

**Communauté de communes
Cœur du Pays Haut**

**Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Boulogny Nord**

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Cœur du Pays Haut

en date du 15 décembre 2025

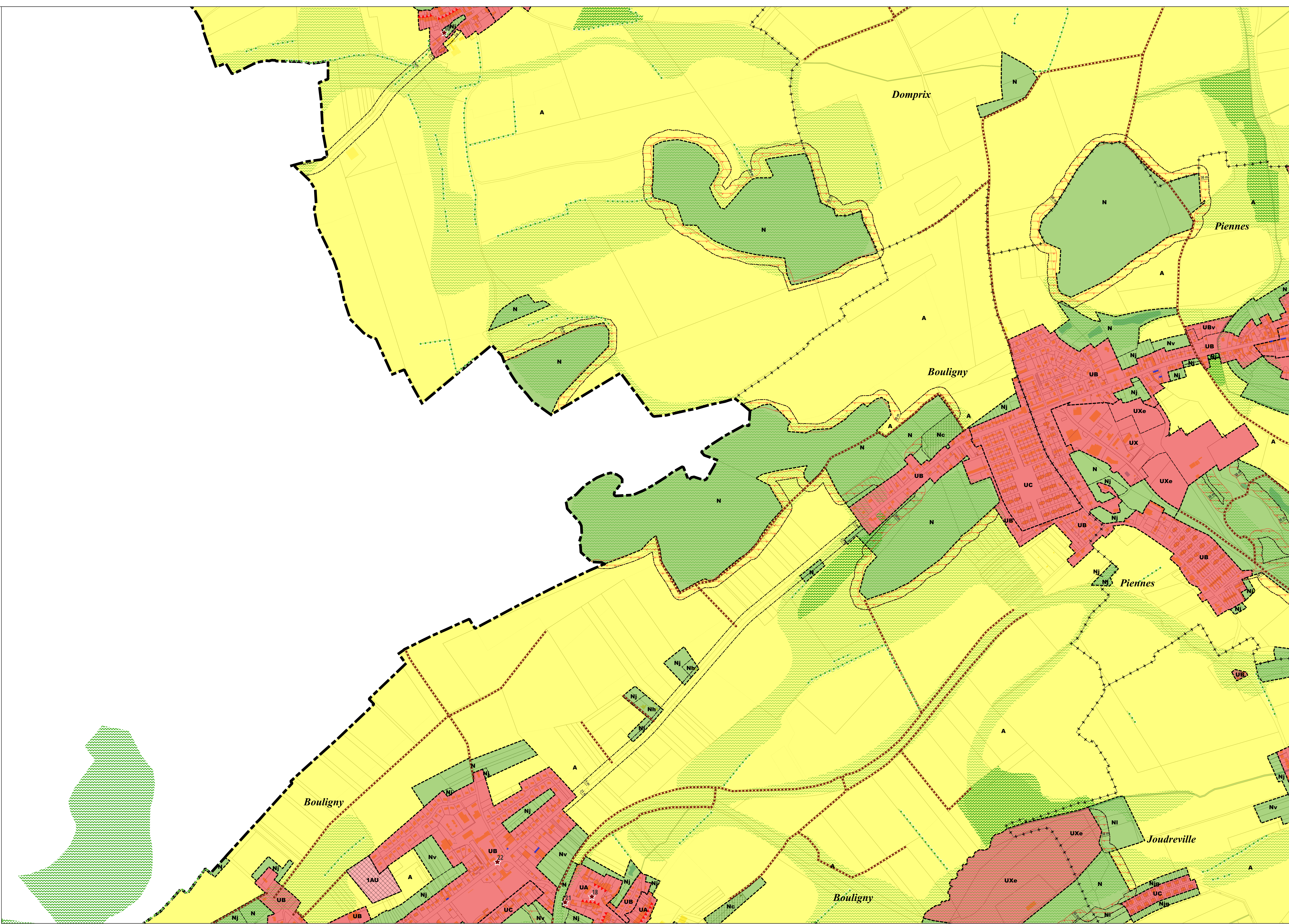
arrétant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Daniel Matéria, le Président

05/12/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



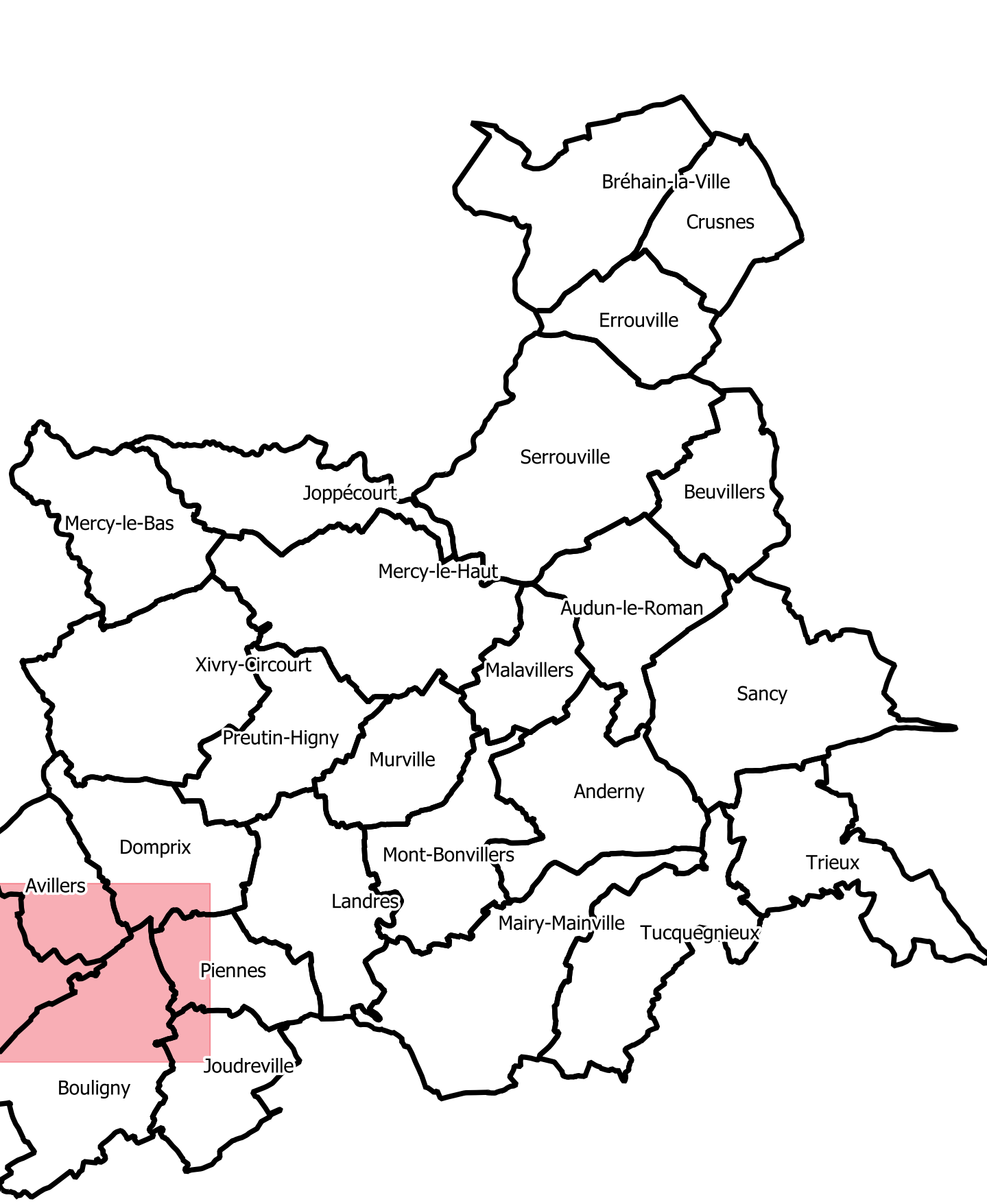
Habillage linéaire
— Limite de l'intercommunalité
- - - Limite de commune
— Flèche de rattachement
— Recul
- - - Limite de secteur
- - - Limite de zone

Zonage
agricole
à urbaniser alternatif
naturel
urbanisé

Prescriptions surfaciques
Orientation d'aménagement et de programmation
OAP thématique Trame Verte et Bleue
Éléments de continuité écologique et trame verte et bleue
Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires
Chemin à conserver
Recul
Règle architecturale particulière
Élément paysager identifié
Linéaire commercial protégé

Prescriptions ponctuelles
Élément patrimonial identifié





Départements de
Meurthe-et-Moselle et de
Meuse

PLUi

ELABORATION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes
Cœur du Pays Haut

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Boulogny Sud

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Cœur du Pays Haut

en date du 15 décembre 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

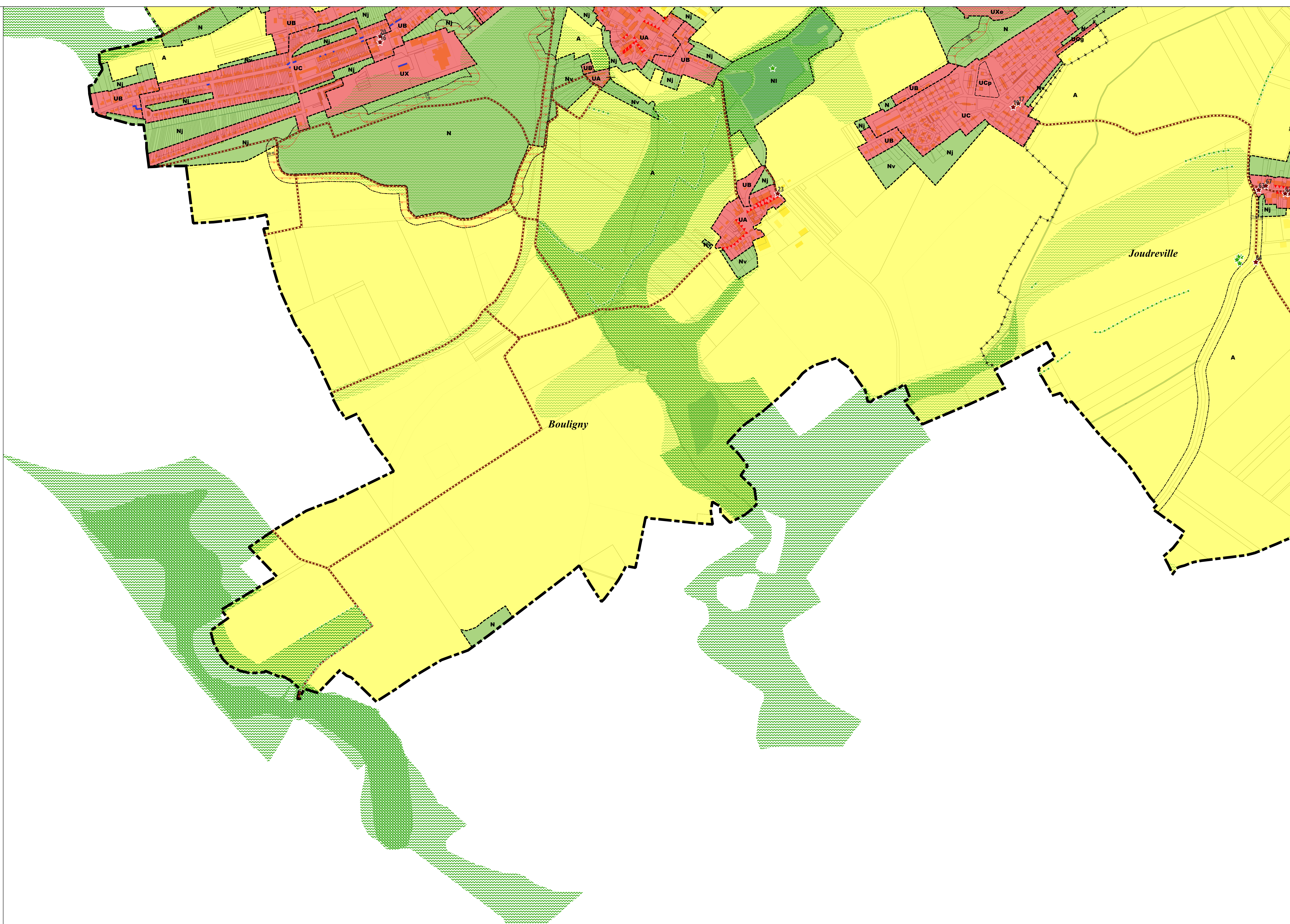
Daniel Matergia, le Président



05/12/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Habillage linéaire

- Limite de l'intercommunalité
- +--+ Limite de commune
- Flèche de rattachement
- Recul
- Limite de secteur
- Limite de zone

Zonage

- agricole
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques

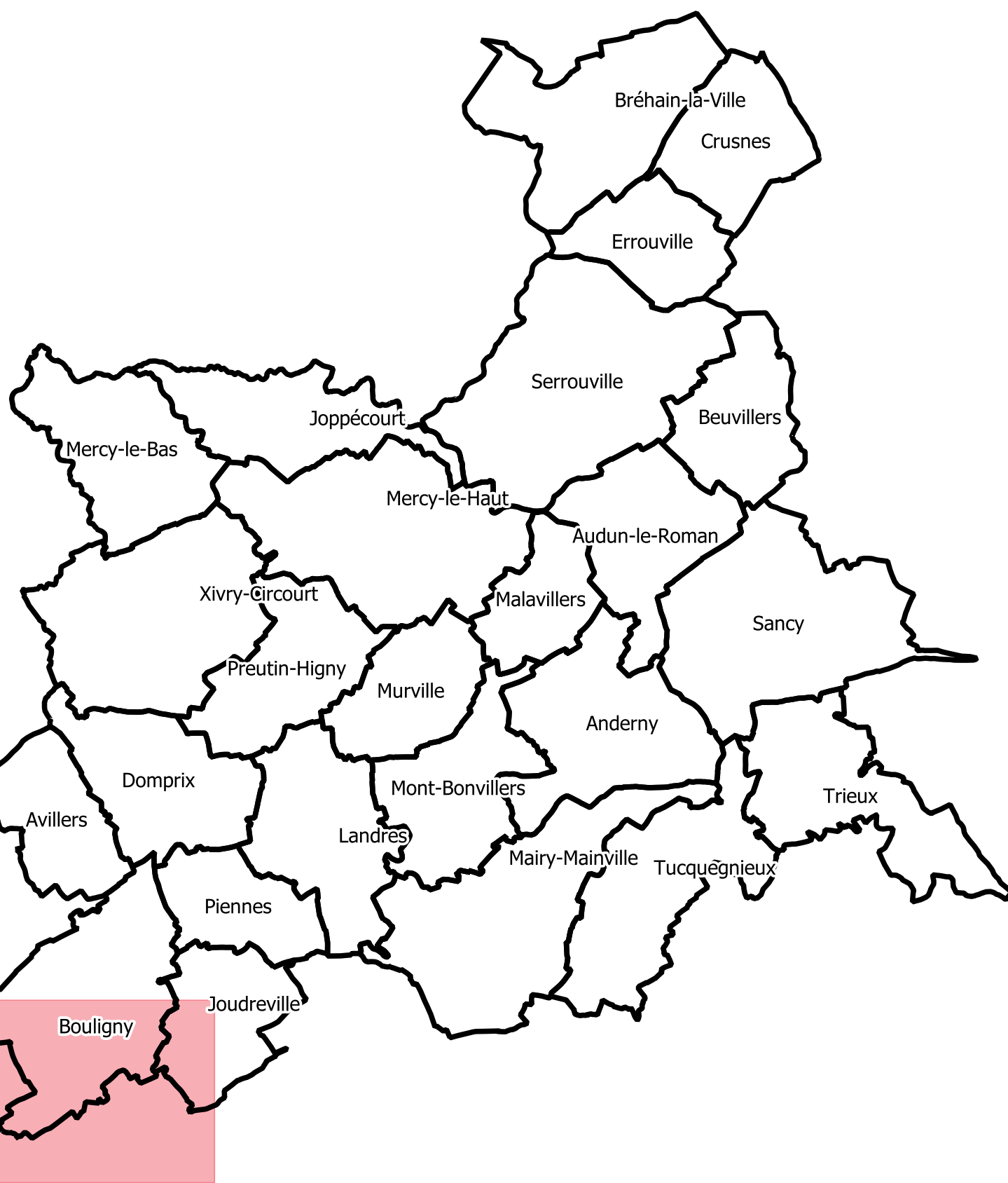
- OAP thématique Trame Verte et Bleue
- Eléments de continuité écologique et trame verte et bleue
- Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Règle architecturale particulière
- Elément paysager identifié
- Linéaire commercial protégé

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié
- Elément paysager identifié





Départements de
Meurthe-et-Moselle et de
Meuse

PLUi

ELABORATION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes
Cœur du Pays Haut

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Boulogny Nord Risques

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Cœur du Pays Haut

en date du 15 décembre 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

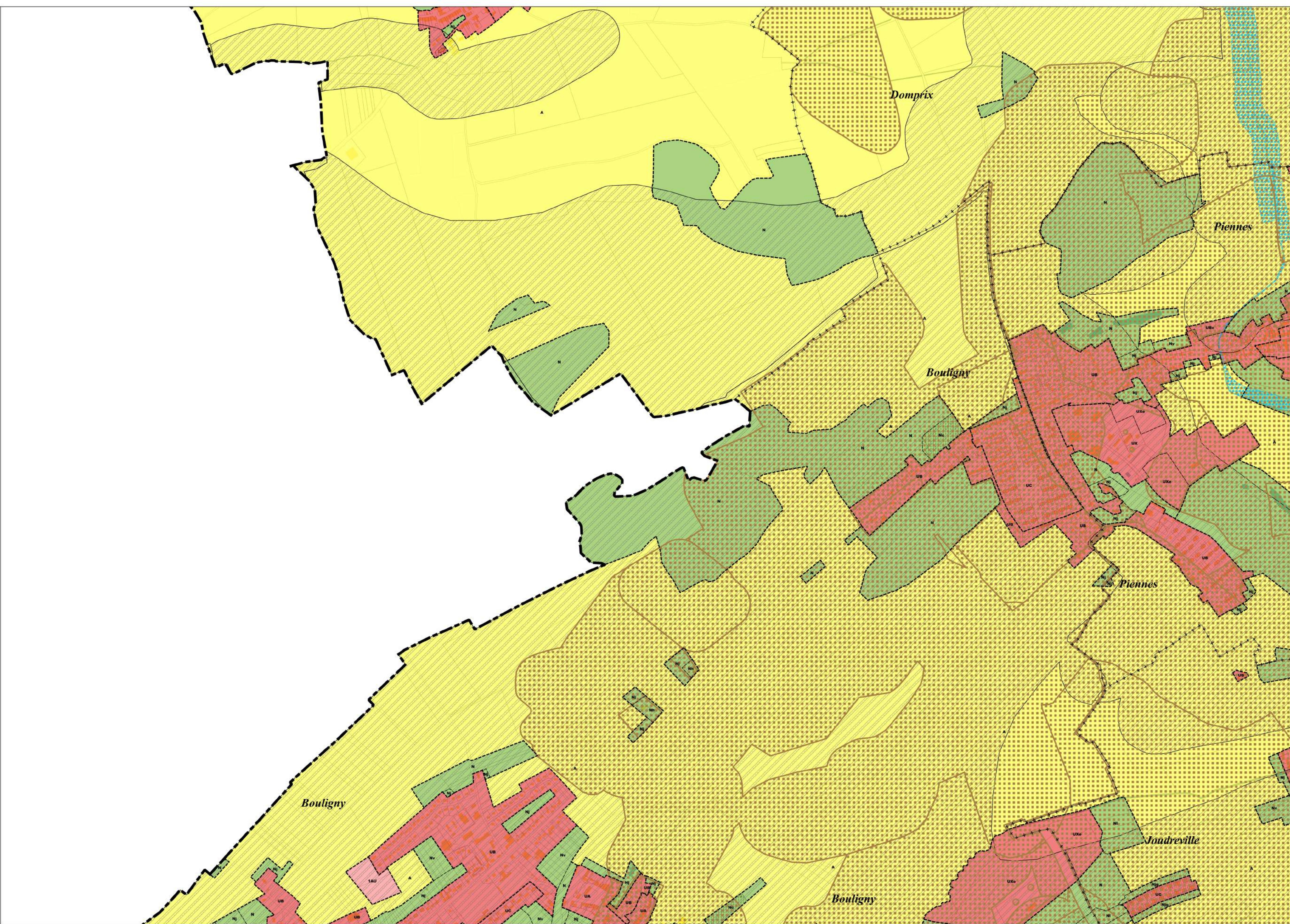
Daniel Matégia, le Président



02/12/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives
- - - - - Intercommunalité
- + - + - Commune
- - - - - Zone
- - - - - Secteur

Zonage
- agricole
- à urbaniser alternatif
- naturel
- urbanisé

Prescriptions surfaciques
- Retrait-Gonflement des argiles
- PPRM
- Atlas des zones inondables

Les trames de risques figurent uniquement à titre informatif.
Elles ne se substituent pas aux documents officiels des différents organismes et gestionnaires annexés au PLUi



Départements de
Meurthe-et-Moselle et de
Meuse

PLUi

ELABORATION DU PLAN LOCAL
D'URBANISME INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes
Cœur du Pays Haut

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Boulogny Sud Risques

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
de Cœur du Pays Haut

en date du 15 décembre 2025

arrêtant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

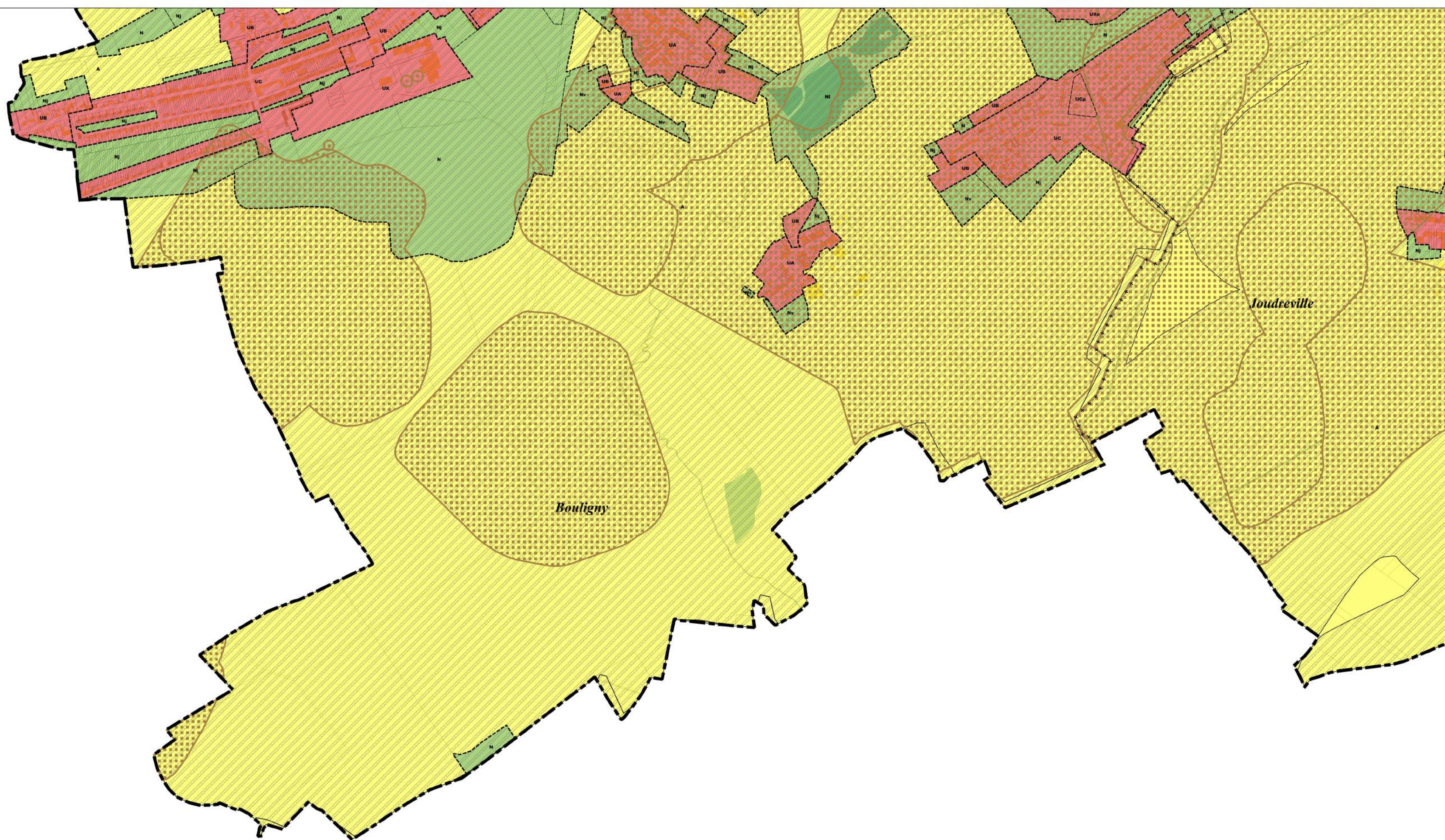
Daniel Matégia, le Président



02/12/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives
—■— Intercommunalité
—+— Commune
- - - - Zone
- - - - Secteur

Zonage
agricole
naturel
urbanisé

Prescriptions surfaciques
Retrait-Gonflement des argiles
PPRM



Les trames de risques figurent uniquement à titre informatif.
Elles ne se substituent pas aux documents officiels des différents organismes et gestionnaires annexés au PLUi